

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д.16.

г. Северск

«01» марта 2021г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д.16, проводилось в форме заочного голосования с «20» февраля 2021 г. по «26» февраля 2021 г. (включительно).

Заочная часть собрания проводилась путем передачи решений собственников, оформленных в письменном виде (бюллетени для голосования) по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: почтовый ящик для показаний водосчетчиков, расположенный у 4-го подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д.16.

Собрание проводилось по инициативе ООО «УК «Взлет»

Присутствующие:-

Общее количество голосов собственников помещений в МКД и общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 3 524,7 кв. м. – 100 %.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 2 434,5 кв. м – 69,07 %.

Кворум имеется.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания Хомченко К. А., выбрать секретарем собрания Коровину А. А. и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. О переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 16:

перенести срок проведения капитального ремонта крыши с 2059-2061 гг. на период с 2023-2025 гг.;

перенести срок проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения с периода 2023-2025 гг. на период 2059-2061 гг., все работы по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения проводить за счет средств текущего ремонта.

3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

1. Выбрать председателем собрания Хомченко К. А., выбрать секретарем собрания Коровину А. А. и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

По 1-му вопросу: процедурные вопросы: выбрать председателем собрания Хомченко К. А., выбрать секретарем собрания Коровину А. А. и наделить их полномочиями по подсчету голосов.	за	против	воздержался
	100%	0%	0%

По 1-му вопросу повестки дня общего собрания решили: выбрать председателем собрания Хомченко К.А., выбрать секретарем собрания Коровину А.А. и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. О переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 16:

перенести срок проведения капитального ремонта крыши с 2059-2061 гг. на период с 2023-2025 гг.;

перенести срок проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения с периода 2023-2025 гг. на период 2059-2061 гг., все работы по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения проводить за счет средств текущего ремонта.

Решили:

По 2-му вопросу: о переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 16: перенести срок проведения капитального ремонта крыши с 2059-2061 гг. на период с 2023-2025 гг.; перенести срок проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения с периода 2023-2025 гг. на период 2059-2061 гг., все работы по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения проводить за счет средств текущего ремонта.*	за	против	воздержался
	69,07%	0%	0%

*% указан от общего количества собственников в многоквартирном доме

По 2-му вопросу повестки дня общего собрания решили: перенести срока выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, пр. Коммунистический, д. 16:

перенести срок проведения капитального ремонта крыши с 2059-2061 гг. на период с 2023-2025 гг.;

перенести срок проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения с периода 2023-2025 гг. на период 2059-2061 гг., все работы по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения проводить за счет средств текущего ремонта.

3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

Решили:

По 3-му вопросу: об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	за	против	воздержался
	100 %	0%	0%

По 3-му вопросу повестки дня общего собрания решили: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

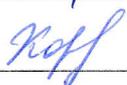
Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД по адресу: пр. Коммунистический, д.16 на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников по адресу: пр. Коммунистический, д.16 на 1 л.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников по адресу: пр. Коммунистический, д.16 – 1 л.
4. Решения собственников помещений в МКД по адресу: пр. Коммунистический, д.16 на 57 л.

Председатель собрания

 /Хомченко К.А./ дата 01.03.2021

Секретарь собрания

 /Коровина А.А./ дата 01.03.2021